



**Муниципальное образование  
«Город Биробиджан»  
Еврейской автономной области**

**ГОРОДСКАЯ ДУМА**

**РЕШЕНИЕ**

18.11.2016

№ 338

г. Биробиджан

Об установлении и введении на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области налога на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения

На основании Главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации, закона Еврейской автономной области от 25.11.2015 № 824-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения на территории Еврейской автономной области» и в соответствии с Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области городская Дума РЕШИЛА:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2017 года на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области налог на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения.

2. Установить ставки налога на имущество физических лиц в следующих размерах:

<b>№ п/п</b>	<b>Объект налогообложения</b>	<b>Налоговая ставка</b>
1.	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого не превышает 300 миллионов рублей (включительно):	
1.1.	Жилой дом	0,1 процента
1.2.	Жилое помещение (квартира, комната)	0,1 процента
1.3.	Объект незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением такого объекта является жилой дом	0,1 процента
1.4.	Единый недвижимый комплекс, в состав которого входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом)	0,1 процента
1.5.	Гараж, машино-место	0,1 процента

1.6.	Хозяйственное строение или сооружение, площадь которого не превышает 50 квадратных метров и которое расположено на земельном участке, предоставленном для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	0,1 процента
2.	Объект налогообложения, включенный в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, объект налогообложения, предусмотренный абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации:	
	в 2017 году	1,0 процента
	в 2018 году	1,5 процента
	в 2019 и последующие годы	2,0 процента
3.	Объект налогообложения, кадастровая стоимость которого превышает 300 миллионов рублей:	
	в 2017 году	1,0 процента
	в 2018 году	1,5 процента
	в 2019 и последующие годы	2,0 процента
4.	Прочие объекты налогообложения	0,5 процента

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию городской Думы по бюджету и муниципальному имуществу.

4. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2017 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

5. Опубликовать настоящее решение в «Муниципальной информационной газете» и в сетевом издании «ЭСМИГ».

Мэр города

Е.В. Коростелев